

Pojistná smlouva č. 8079440918

Pro pojištění odpovědnosti nájemce a ztráty jeho zaměstnání

Smluvní strany:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB

se sídlem Masarykovo náměstí 1458, Zelené Předměstí, 530 02 Pardubice
IČO: 45534306
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl B, vložka 567
tel.: 466 100 777 fax: 467 007 444 www.csobpoj.cz

pojistitele zastupuje:
Ing. Jan Ľuptovský, regionální ředitel

(dále jen „pojistitel“)

a

pojistník: Bydlení bez kauce s.r.o.
se sídlem Na strži 2097/63, 140 00 Praha 4- Krč
IČ: 17515653
zapsaná v OR/C 372573 vedená u Městského soudu v Praze
Tel.: 724 082 522 Fax: E- mail: radek.musil@sfg.cz
zastoupený: Radkem Musilem, jednatelem společnosti

(dále jen „pojistník“)

uzavírají

tuto pojistnou smlouvu podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Článek I. Úvodní ustanovení

1. Nedílnou součástí pojistné smlouvy jsou:

a) Všeobecné pojistné podmínky Pojištění odpovědnosti VPP ODO 2022 (dále jen „VPP ODO 2022“). Tyto pojistné podmínky VPP ODO 2022 jsou platné a účinné pro všechna sjednaná pojištění odpovědnosti nájemce a jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako **příloha č. 1**.

b) Zvláštní pojistné podmínky Pojištění pro případ ztráty zaměstnání pro skupinová pojištění osob (dále jen „ZPP ZZ 04/2023“), které jsou platné a účinné pro všechna sjednaná pojištění pro případ ztráty zaměstnání pojištěného a jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy jako **příloha č. 2**.

2. Není-li touto pojistnou smlouvou dále výslovně sjednáno jinak, je oprávněnou osobou v jednotlivých pojištěních sjednaných touto pojistnou smlouvou:

- a) v pojištění odpovědnosti nájemce – pojistník, pokud pronajímateli nebo poškozené osobě vzniklou škodu prokazatelně nahradil. V ostatních případech je oprávněnou osobou poškozený.
- b) v pojištění pro případ ztráty zaměstnání - pojistník.

3. Pojištění odpovědnosti nájemce je pojištěním škodovým. Pojištění ztráty zaměstnání pojištěného je pojištěním obnosovým.

4. Pojištěným touto pojistnou smlouvou je každá fyzická osoba, která je:

- a) klientem pojistníka a využívá služeb pojistníka, a to v oblasti nájemního bydlení v roli nájemce nebo podnájemce (dále jen „nájemce“) a
- b) je uvedena na seznamu pojištěných (nájemců) zasílaných pojistníkem (dále jen „seznam“). Seznam a jeho náležitosti jsou uvedeny v článku V. této smlouvy a vzor seznamu je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha číslo 3 a
- c) je oprávněným uživatelem stavby, resp. bytu (dále také jako „byt“) uvedeného v seznamu, a to v postavení nájemce.

5. Tato pojistná smlouva se uzavírá s následující pojistnou dobou určitou, a to 1 roku:

Počátek pojištění: **01.09.2023 v 00.00 hodin**
Konec pojištění: **01.09.2024 v 00. 00 hodin**

V souladu s ustanovením § 2803 odst. 2 občanského zákoníku se pojistník a pojistitel výslovně dohodli, že pojištění sjednané na základě této pojistné smlouvy nezanikne uplynutím sjednané pojistné doby určité, pokud pojistitel nebo pojistník nejméně šest týdnů před uplynutím pojistné doby druhé straně nesdělí, že nemá zájem na dalším trvání pojištění.

Článek II. Pojistnou smlouvou sjednaná pojištění a jejich rozsah

1. POJIŠTĚNÍ ODPOVĚDNOSTI ZA ÚJMU (pouze v rozsahu odpovědnosti nájemce)

a. V souladu s článkem I. pojistné smlouvy se toto pojištění řídí také VPP ODO 2022. Smluvní strany se dohodly, že pojištění odpovědnosti sjednané touto pojistnou smlouvou, se sjednává pouze a výhradně v rozsahu dle bodu 3 článku 14 části B VPP ODO 2022, tedy v rozsahu odpovědnost nájemce stavby.

Smluvní strany dále výslovně ujednávají, že odchýlně od bodu 3, článku 16 VPP ODO 2022 se limit pojistného plnění 3.000,-Kč/10.000,-Kč pro účely této smlouvy **neuplatní pro pojistné události vzniklé v důsledku zničení nebo poškození kuchyňských spotřebičů nebo televizorů.**

- b. Smluvní strany se dále výslovně dohodly, že pojištění odpovědnosti nájemce se nevztahuje na jakékoliv škody, vzniklé dlouhodobým opotřebením nebo zužíváním věci (tedy nikoliv náhle a nahodile).
- c. Limity pojistného plnění

Limity pojistného plnění na pojištěného nájemce/byt (Kč) – v seznamu – dle přílohy č.1 jednotlivých vyúčtovacích dodatků	spoluúčast (Kč)
2 000 000,- Kč	500,- Kč

2. POJIŠTĚNÍ PRO PŘÍPAD ZTRÁTY ZAMĚŠTNÁNÍ

- a) Vznikne-li v souladu s pojistnou smlouvou nárok na pojistné plnění z pojistné události, kterou je ztráta zaměstnání pojištěného při dodržení podmínek stanovených v ZPP ZZ 04/2023, poskytne pojistitel tomu, komu vznikne právo na pojistné plnění, opakované pojistné plnění ve výši měsíčního nájemného předem písemně ujednaného mezi pojistníkem a pojištěným a platného v době vzniku pojistné události.
- b) První pojistné plnění z této pojistné události poskytne pojistitel ve výši měsíčního nájemného za ten kalendářní měsíc, v němž vznikla pojistná událost dle ZPP ZZ 04/2023.
- c) Následná pojistná plnění poskytne pojistitel za každý kalendářní měsíc, v němž byl pojištěný veden kterýmkoliv úřadem práce na území České republiky v evidenci uchazečů o zaměstnání.
- d) Pojistitel poskytne z jedné pojistné události, kterou je ztráta zaměstnání pojištěného při dodržení stanovených podmínek, opakované pojistné plnění max. třikrát, tj. v rozsahu nájemného za tři po sobě jdoucí měsíce.
- e) Maximální pojistné plnění za jednu pojistnou událost se ujednává ve výši 60 000 Kč.

Článek III.

Souhrnný limit pojistného plnění:

Pojistné nebezpečí odpovědnost za újmu (včetně odpovědnosti nájemce):

Bez ohledu na jakákoliv jiná ujednání smluvní strany pojistné smlouvy sjednávají, že limit pojistného plnění ve výši součtu limitů pojistného plnění dle aktuálního platného seznamu, maximálně 10 000 000,- Kč je horní hranicí pojistného plnění pojistitele ze všech pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou za pojistné události nastalé v každém jednom roce trvání účinnosti dle této pojistné smlouvy a způsobené pojistnými nebezpečími odpovědnost za újmu (v rozsahu odpovědnost nájemce).

Článek IV.

Počátek a zánik pojištění

- Počátek každého jednotlivého pojištění pro každého pojištěného je vždy první den kalendářního měsíce, v měsíci, kdy byl pojištěný poprvé uveden v zaslaném seznamu a bylo za něj uhrazeno pojistné.
- Pojištění sjednané na základě této pojistné smlouvy pro každého jednotlivého pojištěného pro daný měsíc je platné pouze a jen za předpokladu, že jednotlivý pojištěný je uveden v seznamu, který je platný pro daný kalendářní měsíc (a je přílohou vyúčtování pro dané období/měsíc).

3. Každé jednotlivé pojištění se tedy sjednává na dobu neurčitou za předpokladu splnění podmínek dle bodu 2 tohoto článku (tedy uvedení pojištěného v aktuálně platném seznamu pro daný měsíc) a je dále omezeno dobou platnosti a účinnosti této pojistné smlouvy.
4. Každé jednotlivé pojištění sjednané touto pojistnou smlouvou vedle ostatních důvodů stanovených v obecně závazných právních předpisech dále zaniká dnem, kdy pojištěný již nebude uveden v seznamu nebo za pojištění nebude uhrazeno pojistné.
5. Pro odstranění pochybností se ujednává, že v případě, kdy pojištění zaniklo ve smyslu bodu 4 tohoto článku a pojištěný bude později (byť i jen s měsíční mezerou) opětovně uveden v seznamu, jedná se o nově vzniklé pojištění.
6. Smluvní strany se dohodly, že pojištění odpovědnosti nájemce a pojištění ztráty zaměstnání nelze pro jednotlivého pojištěného sjednat samostatně (tedy pouze jedno z nich), ale pro každého pojištěného musí být sjednána vždy obě pojištění.

Článek V. Seznam pojištěných a jeho náležitosti

1. Pojistník je povinen vyhotovit a vést (evidovat a archivovat) seznam pojištěných.
2. Seznam je vyhotoven v elektronické podobě ve formátu xls, jehož závazný vzor a závazná datová struktura jsou uvedeny jako příloha číslo 3 této smlouvy.
3. Seznam musí být řádně vyplněn ve všech povinných položkách. Není-li seznam řádně vyplněn a není tak možné jednoznačně identifikovat buď/anebo nájemce či byt, ujednávají tímto strany výslovně, že konkrétní pojištění nevzniklo.
4. Pojistník je povinen zaslat seznam pojistiteli elektronicky e-mailem, a to na dohodnutou emailovou adresu správce pojistné smlouvy (viz čl. X této smlouvy), Ing. Leonu Homolkovou mail: leona.homolkova@obchod.csobpoj.cz; v kopii na Kateřinu Motykovou, mail: katerina.motykova@obchod.csobpoj.cz.
5. Pojistník je povinen zaslat seznam pojistiteli, a to nejpozději do desátého dne v daném měsíci.
6. Pojistník je povinen pořídit před vstupem do pojištění fotodokumentaci každého nájemního bytu, který užívají pojištění. Tuto dokumentaci je povinen zaslat pojistiteli na dohodnutou emailovou adresu a rovněž je povinen ji archivovat a případně na vyžádání pojistitele poskytnout.

Článek VI. Pojistné

1. Pojistitel a pojistník sjednávají, že pojistné za skupinové pojištění všech pojištěných je pojistným běžným.
2. Pojistník hradí pojistné za každé jednotlivé pojištění jednotlivými měsíčními splátkami pojistného.
3. Měsíční splátka za každé jednotlivé pojištění je rovna 1/12 ročního pojistného zaokrouhleného nahoru na koruny.
4. Roční pojistné za každé jednotlivé sjednané pojištění (za jednoho pojištěného) činí:
 - **Pojištění odpovědnosti nájemce pro každého pojištěného**
 - **Pojištění ztráty zaměstnání pro každého pojištěného osob**
5. Každá měsíční splátka je splatná do 12. dne příslušného kalendářního měsíce.
6. Pojistník hradí pojistné za všechna jednotlivá pojištění splatná v daném měsíci jednou souhrnnou platbou, a to ve výši, která se rovná součtu plateb za všechna jednotlivá pojištění platná v daném měsíci.
7. Pojistník je povinen zaslat pojistiteli (měsíčně) vyúčtování pojistného (vyúčtovací dodatek), jehož závazný vzor je přílohou číslo 4 této smlouvy.
8. Pojistník je povinen zaslat vyúčtování společně se seznamem (viz čl. V této smlouvy).
9. Pojistné se považuje za uhrazené dnem připsání na účet pojistitele.

Pojistné poukáže pojistník na účet ČSOB Pojišťovny, a. s., člena holdingu ČSOB

Platební údaje:

Číslo účtu: **180135112 / 0300** u Československé obchodní banky, a.s.
Konstantní symbol 3558.
Variabilní symbol: **8079440918**

Článek VII.
Oznámení škodných událostí

1. Oznámení škodných událostí

Vznik škodné události je účastník pojištění podle ustanovení § 2796 občanského zákoníku povinen oznámit pojistiteli na tel.: **466 100 777** nebo na <http://www.csobpoj.cz> nebo na adrese:

ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB
Odbor klientského centra
Masarykovo náměstí 1458, 532 18 Pardubice

nebo pro zprostředkování hlášení pojistné události kontaktovat svého pojišťovacího zprostředkovatele.

Preferovaný způsob hlášení je přes správce smlouvy.

Kontaktní osoby pro pojistné události:

Za pojistníka:
Ing. Eva Hingarová: eva.hingarova@flatform.cz, tel: 725 992 622

Za pojistitele:

Ing. Leona Homolková, leona.homolkova@obchod.csobpoj.cz, tel: 603 869 322
správce pojistné smlouvy (viz článek X této smlouvy)

Článek VIII.
Povinnosti pojistníka

1. Přestože pojistník **nenabízí možnost stát se pojištěným** (pojištění jsou na náklady pojistníka automaticky všichni klienti pojistníka, kteří splňují předemtné parametry), sjednávají pojistitel a pojistník následující generální klauzuli. Pojistník se zavazuje, že přestože charakter jeho činnosti nemá charakter výkonu činnosti ve smyslu § 4 ZDPZ (tedy nabízet možnost stát se pojištěným) bude plnit z důvodu obezřetnosti přiměřeně všechny povinnosti uvedené níže, tak, jako by nabízel zájemcům možnost stát se pojištěným.
 - a) **Generální klauzule povinnosti pojistníka**
Pojistník se zavazuje, že po celou dobu účinnosti pojistné smlouvy a po celou dobu existence pojištění sjednaných pojistnou smlouvou bude řádně a včas plnit **přiměřeně** všechny povinnosti pojistníka a že bude řádně a včas dodržovat přiměřeně všechna pravidla vyplývající pro pojistníka z ustanovení § 4 ZDPZ, a to jak povinnosti a pravidla vyplývající přímo ze samotného ustanovení § 4 ZDPZ, tak povinnosti a pravidla vyplývající z dalších ustanovení ZDPZ, na které ustanovení § 4 ZDPZ odkazuje. Tím není dotčena možnost uvážení a případného přijetí rizik pojistníkem zejm. v případech, kdy je obsah takových povinností nejasný.
 - b) Ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2. písm. a) této smlouvy a ve smyslu dohledové praxe ČNB se pojistník zavazuje, že po celou dobu účinnosti pojistné smlouvy a po celou dobu existence pojištění sjednaných pojistnou smlouvou bude řádně a včas plnit **zejména** následující povinnosti:
 - o **Informační povinnosti vůči zájemcům o možnost stát se pojištěným a vůči pojištěným** podle ustanovení § 82, § 83 písm. a) až c), § 84, 87 a § 89 až 93 ZDPZ.

- Pokud pojistitel poskytne pojistníkovi k plnění informační povinnosti podle předchozí věty jakékoliv obchodní či produktové dokumenty (zejména např. tzv. Infolist produktu, Informační dokument o pojistném produktu apod.), pak je **pojistník povinen informační povinnosti podle předchozí věty plnit prostřednictvím pojistitelem k tomu poskytnutých dokumentů**, za jejich úplnost a správnost odpovídá pojistitel, mimo informací o skutečnostech, které jsou zcela v dispozici pojistníka.
 - V rámci plnění informačních povinností je pojistník dále povinen v souladu s dokumenty dle předchozího bodu zejména **upozornit zájemce o možnost stát se pojištěným na všechny právní a faktické důsledky spojené s tím, že potenciální pojištěný se nestává pojistníkem a oznámit pojištěnému jakoukoliv pro pojištěného významnou skutečnost, která se týká změny nebo zániku pojištění.**
 - **Povinnost odborné péče pojistníka** při veškeré činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou.
 - **Povinnost kvalifikovaného, čestného a spravedlivého jednání v nejlepším zájmu zákazníků** (zájemců o možnost stát se pojištěným) při veškeré činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou.
 - **Povinnost takového transparentního jednání a takové transparentní komunikace se zákazníky** (zájemci o možnost stát se pojištěným), aby při veškeré činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou bylo každému ze zájemců o možnost stát se pojištěným vždy jednoznačně zřejmé, v **jaké právní pozici vystupuje pojistník a v jaké právní pozici vystupuje pojistitel.**
 - **Dodržování zákazu používat** při komunikaci se zákazníky (zájemci o možnost stát se pojištěným) **nejasných, nepravdivých, zavádějících nebo klamavých informací.**
 - **Povinnost podání obsahu jakékoliv komunikace se zákazníky** (zájemci o možnost stát se pojištěným) **jasným, výstižným a srozumitelným způsobem.**
 - **Povinnost jasného označení každého obchodního sdělení zákazníkům** (zájemcům o možnost stát se pojištěným), pro které zákon takovou povinnost jasně ukládá, slovy „obchodní sdělení“.
 - **Povinnost mlčenlivosti** o všech skutečnostech, o nichž se pojistník při veškeré činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou dozvěděl od zákazníků (zájemců o možnost stát se pojištěným nebo od pojištěných).
 - **Dodržování zákazu přijmout, nabídnout nebo poskytnout jakoukoliv peněžitou nebo nepeněžitou, finanční, materiální nebo nemateriální, výhodu**, která by mohla vést k jakémukoliv porušení kterékoliv z povinností stanovené obecně závaznými právními předpisy, včetně přímo aplikovatelných právních předpisů Evropské unie, v oblasti distribuce pojištění.
 - **Povinnost aktivně získat od každého zákazníka** (zájemce o možnost stát se pojištěným) **informace týkající se jeho požadavků, cílů a potřeb** a na základě těchto získaných informací **povinnost poskytnout** zákazníkovi (zájemci o možnost stát se pojištěným) **doporučení**, aby se zákazník (zájemce o možnost stát se pojištěným) mohl informovaně rozhodnout a učinit odpovědně projev vůle, na jehož základě se stane pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou nebo na jehož základě podstatně změní k němu se vztahující parametry pojištění sjednaného pojistnou smlouvou, možnost zjednodušeného zjišťování cílů a potřeb zákazníka, pokud plyne z dokumentace poskytnuté pojistitelem, tím není dotčena.
 - **Povinnost poskytnout** každému zákazníkovi (zájemce o možnost stát se pojištěným) **před smluvní informace k pojistnému produktu a znění pojistných podmínek**, kterými se pojistná smlouva řídí.
- c) Ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2. písm. a) této smlouvy a ve smyslu dohledové praxe ČNB se pojistník **dále zavazuje, že po celou dobu účinnosti pojistné smlouvy a po celou dobu existence pojištění sjednaných pojistnou smlouvou řádně a včas s pojistitelem projedná každý rozumný pokyn pojistitele** směřující k tomu, aby pojistník a všichni pracovníci pojistníka podílející se přímo na činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou nebo odpovědní za tuto činnost pojistníka (dále také jen „pracovníci pojistníka“) **měli odborné znalosti a dovednosti** přiměřené a nezbytné k řádnému výkonu této činnosti pojistníka. Ve smyslu předchozí věty se pojistník zejména zavazuje:
- **zajistit neprodleně účast svou (je-li fyzickou osobou) a všech pracovníků pojistníka na všech odpovídajících školících a vzdělávacích produktových aktivitách pojistitele či**

neprodlené absolvování ze strany pojistníka (je-li fyzickou osobou) a všech pracovníků pojistníka všech odpovídajících školicích a vzdělávacích produktových aktivit pojistitele vztahujících se k pojištění sjednaným pojistnou smlouvou (bez ohledu na způsob a formu školicích a vzdělávacích produktových aktivit) a

- neprodleně se seznámit a neprodleně seznamovat všechny pracovníky pojistníka se všemi relevantními školicími a vzdělávacími produktovými dokumenty či jinými podklady poskytnutými mu pojistitelem a vztahujícími se k pojištění sjednaným pojistnou smlouvou.

- d) Ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2. písm. a) této smlouvy a ve smyslu dohledové praxe ČNB pojistitel a pojistník dále sjednávají, že **obsah (textový i grafický) jakýchkoliv marketingových, reklamních, obchodních či informačních dokumentů, materiálů a nástrojů pojistníka** (bez ohledu na jejich formu; ať listinných, elektronických, audiovizuálních apod.) vztahujících se k pojištění sjednaným pojistnou smlouvou **bude připravován v součinnosti s pojistitelem.**

Závazek součinnosti podle předchozí věty se shodně vztahuje i na obsah (textový i grafický) všech dokumentů, materiálů a nástrojů pojistníka (bez ohledu na jejich formu; ať listinných, elektronických, zvukových apod.), jejichž prostřednictvím jednotliví konkrétní zákazníci (zájemci o možnost stát se pojištěným) činí vůči pojistníkovi projev vůle, na jehož základě se stanou pojištěnými v pojištění sjednaném pojistnou smlouvou nebo na jehož základě podstatně změní k nim se vztahující parametry pojištění sjednaného pojistnou smlouvou.

- e) Ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2. písm. a) této smlouvy a ve smyslu dohledové praxe ČNB se pojistník dále zavazuje, že po celou dobu účinnosti pojistné smlouvy a po celou dobu existence pojištění sjednaných pojistnou smlouvou bude pojistitele neprodleně informovat o každé jednotlivé stížnosti zákazníků (zájemců o možnost stát se pojištěným nebo pojištěných) doručené pojistníkovi a věcně se vztahující k pojištění sjednanému pojistnou smlouvou (dále také jen „stížnost zákazníka“), a to tím způsobem, že **úplný a čitelný sken (elektronickou kopií) takové stížnosti ve formátu PDF doručí nejpozději do patnácti (15) dnů ode dne jejího doručení pojistníkovi také pojistiteli na e-mailovou adresu pojistitele info@csobpoj.cz.**

Při vyřizování stížností zákazníků je pojistník povinen zohlednit stanoviska a doporučení pojistitele, pokud mu k vyřízení konkrétní jednotlivé stížnosti zákazníka byly pojistitelem dány.

- f) Ve smyslu ustanovení čl. VIII odst. 2. písm. a) této smlouvy a ve smyslu dohledové praxe ČNB se pojistník dále zavazuje, že po celou dobu účinnosti pojistné smlouvy, po celou dobu existence pojištění sjednaných pojistnou smlouvou a po dobu stanovenou příslušnými právními předpisy bude **pořizovat a uchovávat dokumenty nebo jiné záznamy** (bez ohledu na jejich formu; ať listinné, elektronické, zvukové, audiovizuální apod.) a **povede a bude uchovávat evidence** (ať v listinné či elektronické podobě či formě), **prostřednictvím kterých** (miněny dokumenty, záznamy či evidence) **bude pojistiteli na jeho výzvu pojistitele, případně ČNB na její výzvu, schopen objektivně a hodnověrně prokázat řádné a včasné plnění všech povinností pojistníka vyplývajících ze ZDPZ nebo z této smlouvy výše.** Záznamy, dokumenty či evidence podle předchozí věty je pojistník povinen předložit a doručit pojistiteli bez zbytečného odkladu, vždy však nejpozději do 15 (15) dnů ode dne doručení výzvy pojistitele k jejich předložení pojistníkovi.

Článek IX.

KONTROLNÍ OPRÁVNĚNÍ POJISTITELE

1. Pojistitel je po celou dobu účinnosti této pojistné smlouvy a po celou dobu existence pojištění sjednaných touto pojistnou smlouvou oprávněn dohlížet na činnost pojistníka a kontrolovat ho. V této souvislosti je pojistitel oprávněn **zejména** (jedná se toliko o demonstrativní výčet oprávnění pojistitele):
 - a) Vyžádat si od pojistníka jakoukoliv písemnou, obrazovou, zvukovou nebo jinou dokumentaci týkající se činnosti pojistníka spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném touto pojistnou smlouvou. Pojistník je povinen požadovanou dokumentaci pojistiteli poskytnout nejdéle do 5 dnů ode dne doručení výzvy pojistitele pojistníkovi.
 - b) Po předchozím písemném, telefonickém, osobním, faxem či e-mailem zaslaném, upozornění vstupovat do jakýchkoliv prostor pojistníka nebo do jiných prostor využívaných pojistníkem k výkonu jeho činnosti spočívající v nabízení možnosti stát se pojištěným v pojištění sjednaném

touto pojistnou smlouvou a osobně kontrolovat výkon této činnosti pojistníka a pořizovat z těchto činností pro vlastní potřebu jakoukoliv dokumentaci (písemnou, zvukovou, fotografickou, video dokumentaci atd.).

- c) Pojistník je povinen poskytnout pojistiteli k realizaci jejího kontrolního oprávnění podle tohoto článku této smlouvy veškerou potřebnou součinnost.

Článek X. Závěrečná ustanovení

Správce pojistné smlouvy: **Ing. Leona Homolková, manažer obchodní skupiny**
leona.homolkova@obchod.csobpoj.cz, tel: 603 869 322

1. Elektronická komunikace:

- 1.1. V souladu s ustanoveními § 562, § 570 a násl. a § 2773 občanského zákoníku, pojistitel a pojistník výslovně deklarují, že veškerá písemná právní jednání týkající se pojištění mohou být učiněna také elektronickými prostředky.
- 1.2. Na žádost pojistníka stvrzenou podpisem pojistné smlouvy, pojistitel a pojistník sjednávají, že právní jednání pojistitele adresovaná účastníkům pojištění a učiněná elektronickou poštou se považují za doručená, bez ohledu na to, zda se s jejich obsahem adresál skutečně seznámil, okamžikem, kdy byla doručena:
- a) na e-mailovou adresu účastníka pojištění uvedenou v pojistné smlouvě,
 - b) na e-mailovou adresu účastníka pojištění sdělenou prokazatelně pojistiteli kdykoliv v době trvání pojištění,
 - c) do datového prostoru v internetové aplikaci elektronického bankovníctví Československé obchodní banky, a. s., přístupného účastníkovi pojištění z titulu jeho smluvního vztahu s Československou obchodní bankou, a. s., nebo
 - d) do datového prostoru v internetové aplikaci pojistitele „Online klientská zóna“ přístupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele „www.csobpoj.cz“ z titulu uzavření pojistné smlouvy, jejíž jsou tyto pojistné podmínky nedílnou součástí.

2. Speciální ujednání o formě právních jednání týkajících se pojištění:

- 2.1. V souladu s ustanovením § 1 odst. 2 občanského zákoníku pojistitel a pojistník výslovně sjednávají, že odchylně od ustanovení § 2773 občanského zákoníku mohou být zcela všechna právní jednání týkající se pojištění, bez ohledu na závažnost jejich obsahu a bez ohledu na právní důsledky s právním jednáním související, učiněná účastníky pojištění vedle písemné formy také v některé z následujících forem, respektive některým z následujících způsobů:
- a) elektronickou poštou formou prostých e-mailových zpráv (tzn. e-mailových zpráv nevyžadujících opatření zaručeným elektronickým podpisem),
 - b) ústně prostřednictvím telefonu; v takovém případě však výhradně prostřednictvím
 - telefonního čísla pojistitele 466 100 777 nebo
 - jiných telefonních čísel pojistitele (nikoliv např. telefonních čísel pojišťovacího zprostředkovatele činného pro pojistitele) zveřejněných a určených pojistitelem k telefonní komunikaci s účastníky pojištění ve věci vzniku, změny či zániku pojištění nebo ve věci šetření škodných událostí, za podmínky, že o telefonních hovorech realizovaných prostřednictvím těchto telefonních čísel je pojistitelem pořizován zvukový záznam, o jehož pořizení je každá osoba volající na tato telefonní čísla hlasovým automatem pojistitele informována před zahájením zaznamenávaného telefonního hovoru,
 - c) elektronickými prostředky prostřednictvím internetové aplikace „Online klientská zóna“ (zřízené a provozované pojistitelem a dostupné účastníkovi pojištění na internetové adrese pojistitele www.csobpoj.cz) zabezpečeného internetového přístupu, k němuž účastník pojištění obdržel od pojistitele aktivační klíč (dále také jen „internetová aplikace“).

Další ujednání a informace k formě právních jednání a oznámení týkajících se pojištění jsou uvedena ve všeobecných pojistných podmínkách, které jsou součástí této pojistné smlouvy.

3. Prohlášení pojistníka

- 3.1. Pojistník prohlašuje a svým podpisem stvrzuje, že:
- a) byl před uzavřením této pojistné smlouvy, zcela v souladu s ustanovením § 2774 občanského zákoníku, pojistitelem řádně a detailně (co do vysvětlení obsahu a významu všech jejich jednotlivých ustanovení) seznámen s Infolistem produktu, s Informačním dokumentem o pojistném produktu, s rozsahem pojištění a s všeobecnými a zvláštními pojistnými podmínkami (dále také jen "pojistné podmínky"), které jsou nedílnou součástí této pojistné smlouvy;
 - b) byl před uzavřením této pojistné smlouvy podrobně seznámen se všemi vybranými ustanoveními pojistných podmínek zvlášť uvedenými v dokumentu „Infolist produktu“, která by mohla být považována za ustanovení neočekávaná ve smyslu ustanovení § 1753 občanského zákoníku, a souhlasím s nimi. Dále prohlašuji, že mé odpovědi na písemné dotazy pojistitele ve smyslu ustanovení § 2788 občanského zákoníku jsou pravdivé a úplné;
 - c) po seznámení se s obsahem všech předsmuvních a smluvních dokumentů a před uzavřením pojistné smlouvy mně byl dán naprosto dostatečný časový prostor pro vlastní seznámení se s obsahem a významem těchto dokumentů a pro zodpovězení všech mých případných dotazů k těmto dokumentům;
 - d) před uzavřením pojistné smlouvy byl pojistníkovi v listinné podobě poskytnut Informační dokument o pojistném produktu a pojistné podmínky;
 - f) v dostatečně době před uzavřením této pojistné smlouvy obdržel Záznam z jednání, včetně všech jeho příloh;
- 3.2. Pojistník uzavřením této pojistné smlouvy uděluje pojistiteli plnou moc k tomu, aby ve věcech souvisejících s pojištěním sjednaným touto pojistnou smlouvou a zejména v případě pojistné nebo škodné události, jednal jeho jménem, zastupoval ho a požadoval nezbytné informace od orgánů veřejné moci nebo třetích osob, a to včetně možnosti nahlížení do spisů a pořizování výpisů či opisů z nich.
4. Pojistná smlouva a jí sjednaná pojištění se řídí českým právním řádem.
5. Počet stran pojistné smlouvy bez příloh: 9
6. Přílohy:
- 1) VPP ODO 2023
 - 2) ZPP ZZ 04/2023
 - 3) Seznam pojištěných – vzor
 - 4) Vyúčtování pojistného – vyúčtovací dodatek (vzor) – povinnou součástí je konkrétní seznam pojištěných za dané období

Pojistná smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech shodné právní síly, přičemž jeden obdrží pojistník a dva pojistitel.

V Pravěk dne 6.9.2023


R. Mvili

razítko a podpis pojistníka

V Pravěk dne 31.8.2023


razítko a podpis pojistitele

Ing. Jan Luptovský,
os.č.: 24256

21

CSOB Pojišťovna
ČSOB Pojišťovna, s. r. o., člen holdingu ČSOB
Rudlická 333/156, Praha 5

